

【請即時發佈】



承達宣佈二零一零年中期業績
手頭訂單總額令人鼓舞，積極擴張業務

財務摘要

百萬港元	截至九月三十日止六個月	
	二零一零年	二零零九年
收入	593	1,212
毛利	115	194
毛利率	19.4%	16.0%
期內公司擁有人應佔溢利	72	120
每股基本盈利 (港仙)	15	31
每股中期股息 (港仙)	6.5	8.5

(二零一零年十一月二十四日 - 香港) - 承達國際控股有限公司(「承達」或「公司」，及其附屬公司統稱「集團」；股份編號：2288)今日宣佈其截至二零一零年九月三十日止六個月的未經審核中期業績。

由於香港的物業市道暢旺及澳門的博彩及旅遊業蓬勃發展，集團於回顧期內取得令人鼓舞的訂單。於二零一零年九月三十日，集團待完工的合約估計餘額約為**13.2**億港元（二零零九／二零一零年上半年：**8.85**億港元）

本集團之收益取決於個別工程項目之進度，由於大部分項目將於二零一一年三月三十一止的財政年度完結前交付，而當中只有小部分項目於期內交付，因此，集團營業額為**5.93**億港元（二零零九／二零一零年上半年：約**12.12**億港元），公司擁有人應佔溢利達**0.72**億港元（二零零九／二零一零年上半年：約**1.2**億港元）。每股基本盈利為**15**港仙（二零零九／二零一零年上半年：**31**港仙）。董事會宣派期間內之中期股息每股**6.5**港仙（二零零九／二零一零年上半年：每股**8.5**港仙），派息比率為**43.3%**（二零零九／二零一零年上半年：**34.0%**）。

香港市場的收入總額為**1.59**億港元（二零零九／二零一零年上半年：**5.48**億港元）。集團於回顧期內成功取得多項室內裝潢工程的訂單。於二零一零年九月三十日，集團於香港市場擁有的待完工合約估計餘額約為**5.69**億港元，但由於有關項目於二零一零年九月底前尚未完成，因此預期更多的訂單金額將在全年業績中反映。

來自澳門室內裝潢工程的收入，帶動集團業務強勁增長。憑藉集團與賭場經營商及酒店擁有人的緊密合作關係，集團保持於澳門市場中的領導地位。於回顧期內，集團於澳門市場錄得收入約**4.06**億港元（二零零九／二零一零年上半年：**6.15**億港元）。於二零一零年九月三十日，集團於澳門市場擁有的待完工合約估計餘額約為**6.46**億港元。

於回顧期內，中國室內裝潢市場的收益為0.18億港元（二零零九／二零一零年上半年：0.39億港元）。為開拓中國內地的業務，以及把握蓬勃中國市場帶來的寶貴機遇，承達收購 Kailong REI Holdings Limited「Kailong REI」之29.36% 權益。Kailong REI 為中國房地產投資、資產管理及房地產投資基金管理業務市場的翹楚。我們相信與Kailong REI 的策略聯盟，將可為集團進一步發展帶來協同效應，並建立良好的基礎。

承達亦透過垂直整合拓展集團的業務。下游業務方面，集團收購一項位於觀塘的物業，計劃將其修繕或重建出售。憑藉我們於室內裝潢行業的專長，我們相信可為物業增值，並帶來更多的收入。向上整合方面，承達已收購東莞承達木材製品有限公司的全部股權，藉此涉足全球市場室內裝飾材料的製造、採購及分銷。這次整合可提高資源分配的效率、增強集團的競爭力、帶來新發展機會、增加收入來源及加強集團的實力。

展望未來，承達主席陳偉倫先生表示：「我們相信承達將從香港、澳門及中國市場湧現的機遇中受惠。鑒於香港的物業市場，尤其是豪宅市場，相當蓬勃，發展商都傾向為優質項目提供時尚悅目的裝潢，為物業增值，加上十大基建即將上馬，將為我們帶來大量的增長機會。澳門正在復甦的博彩及旅遊業市場，也為我們帶來黃金機會。中國市場無疑將成為集團的增長動力。集團亦將透過與Kailong REI 的策略聯盟，擴展我們的銷售網絡，務求把握源源不絕的機遇。此外，我們亦繼續以繁榮及高增長潛力的城市和地區為目標，集中於高級酒店及商業項目，如購物商場。」

「我們將繼續於供應鏈上開發其他業務，以增加集團的收入來源。集團亦計劃在中國成立自行預製裝飾件設施，為室內裝潢業務提供更佳支援。承達將繼續向著我們的目標邁進，銳意成為業界翹楚，為客戶提供豪華優質的商務及生活環境。」

-完-

關於承達國際控股有限公司

承達是一家在港澳具領導地位的綜合室內裝潢工程供應商，專門為大型住宅、商業及酒店項目提供專業、高檔及節省成本的室內裝潢工程服務。承達憑藉專業知識、專門技術及豐富經驗，由項目籌備、建築物室內設計顧問、裝飾物料採購、項目執行及管理、質量保證至售後服務，都致力將客戶的意念轉化為全面的解決方案。

如有垂詢，請聯絡：

iPR 奧美公關

譚寶瑩/ 羅雅婷/ 何祖怡/ 李永然

電話： (852) 2136 6182/ 2136 6181/ 3920 7642/ 2136 6956

傳真： (852) 3170 6606

電郵： natalie.tam@iprogilvy.com/ tina.law@iprogilvy.com/

joey.ho@iprogilvy.com/ nelson.lee@iprogilvy.com