

【請即時發佈】



## 承達國際控股有限公司

### 與凱龍瑞成立策略性聯盟 進一步拓展大中華的業務網絡

(二零一零年九月十六日 - 香港) - 承達國際控股有限公司(「承達」或「公司」，及其附屬公司統稱「集團」；股份編號：2288)今日宣佈透過股份認購協議，與 Kailong REI Holdings Limited(「凱龍瑞」)成立策略聯盟。

根據協議，集團已認購 2,936 股每股面值 0.10 美元的普通股，相當於凱龍瑞 29.36%權益，現金代價為 266.8 萬美元(2,080.7 萬港元)。凱龍瑞持有凱龍瑞項目投資顧問(香港)有限公司(「凱龍瑞香港」)54.02%權益。凱龍瑞香港主要從事大中華地區的房地產投資、資產管理及基金管理業務。

股份認購的代價由集團內部現金資源支付。集團亦訂定與股份認購相關的股東契據，制定與凱龍瑞在財務、管理、行政及其他方面的安排。

談及是次交易，承達國際主席陳偉倫先生表示：「我們很高興與凱龍瑞成立策略性聯盟，令承達的業務能進一步更完善地拓展。這為我們提供了發展業務網絡及增加大中華地區收入的機會，亦造就了日後於房地產項目的投資機會，為我們的股東帶來更大的回報。我們相信聯盟將為承達及凱龍瑞帶來協同效應和有利的的基本條件，帶動雙方的業務進一步發展。」

凱龍瑞行政總裁鄭喜明先生則表示：「透過承達一站式的解決方案和處理裝修或開發室內裝潢的專業團隊，我們相信承達有能力為我們未來的房地產項目增值。我們期待著與承達成功合作，共同取得光輝的前景。」

#### 關於承達國際控股有限公司

承達是一家在港澳具領導地位的綜合室內裝潢工程供應商，專門為大型住宅、商業及酒店項目提供專業、高檔及節省成本的室內裝潢工程服務。承達憑藉專業知識、專門技術及豐富經驗，由項目籌備、建築物室內設計顧問、裝飾物料採購、項目執行及管理、質量保證至售後服務，都致力將客戶的意念轉化為全面的解決方案。

#### 關於凱龍瑞

凱龍瑞是一家投資控股公司，透過凱龍瑞香港及其附屬公司，在大中華區從事房地產投資、資產管理及基金管理業務。凱龍瑞香港於二零零四年成立，股東包括知名機構投資者Cargill和Secured Capital Japan。其股東於全球的機構性房地產投資市場有廣泛的經驗。在中國，凱龍瑞的投資專注於上海、北京、廣州、深圳及其他主要的二線城市。公司的投資客戶包括CarVal Investors、Secured Capital Japan、花旗集團及AEW等等。

如有垂詢，請聯絡：

#### IPR 奧美公關

譚寶瑩/ 羅雅婷/ 何祖怡/ 李永然

電話：(852) 2136 6182/ 2136 6181/ 3920 7642/ 2136 6956

傳真：(852) 3170 6606

電郵：natalie.tam@iprogilvy.com/ tina.law@iprogilvy.com/ joey.ho@iprogilvy.com/  
nelson.lee@iprogilvy.com